

Demande de mise en gage/versement anticipé pour l'EPL

Personne assurée

Nom		Date de naissance	
Prénom		Nationalité	
Adresse complète			

Conjoint(e) / Partenaire enregistré(e)

Nom/Prénom		Date de naiss.	
------------	--	----------------	--

Questionnaire

- Disposez-vous actuellement d'une pleine capacité de travail ? ☐ oui ☐ non
Si non: Degré de l'incapacité de travail ____%. En incapacité de travail depuis le _____
- Percevez-vous des prestations d'une assurance sociale (Ex. assurance accidents, AI, AM ou d'autres compagnies d'assurance privées) ? ☐ oui ☐ non
- Est-ce qu'une procédure de divorce est en cours ? ☐ oui ☐ non
- Avez-vous effectué un versement anticipé ou un nantissement auprès de l'ancienne institution de prévoyance pour l'encouragement à la propriété du logement ? ☐ oui ☐ non
Si oui : Mise en gage Date _____ Montant CHF _____
Versement anticipé Date _____ Montant CHF _____
- Durant les 3 dernières années, avez-vous effectué auprès d'une institution de prévoyance des rachats de cotisations déductibles des impôts ? ☐ oui ☐ non
Si oui: Date _____ Montant CHF _____

Mise en gage pour le financement de la résidence principale réservé à son propre usage

- ☐ Je demande la mise en gage de la totalité de mes prestations
☐ Je demande la mise en gage de la somme fixe de CHF _____

Versement anticipé pour le financement de la résidence principale réservé à son propre usage

- ☐ Je demande le versement anticipé du montant de CHF _____

Buts d'utilisation :

- ☐ Acquérir un logement
☐ Construire un logement
☐ Rembourser une dette hypothécaire
☐ Acquérir des participations à la propriété :
 - Parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation
 - Actions d'une société anonyme
☐ Accorder un prêt paritaire à un organisme de construction d'utilité publique

Objet

- ☐ Maison familiale ☐ Appartement

Propriété

- ☐ Propriété individuelle ☐ Propriété commune avec le conjoint/partenaire enregistré
☐ Copropriété à ____% ☐ Droit de superficie distinct et permanent

Situation

Rue et no.	
NPA Lieu	
No Parcelle / canton / Pays	

A partir de/depuis quand habiterez/habitez vous l'objet ? _____

Registre foncier compétent

Nom / adresse	
NPA / Lieu / Pays	

Hypothèques existantes

Nom	
Adresse, Lieu	
Montant CHF	

Nantissement

Créancier sur gage

Nom	
Adresse, Lieu	
Montant CHF	

Signatures

Lieu et date:

Signature de la personne assurée

Signature conjoint(e) / partenaire enregistré(e)
(en cas de versement anticipé)

Certification officielle de la signature de l'assuré et du conjoint/partenaire (en cas d'encouragement à la propriété du logement)

(Juge de paix ou notaire)

--

DOCUMENTS A JOINDRE

Documents à joindre pour un nantissement	Documents à joindre pour un versement anticipé
<p><u>Dans tous les cas</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Extrait actuel du registre foncier - Attestation de domicile - Contrat de prêt et contrat de nantissement <p><u>Achat</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrat d'achat <p><u>Construction</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrat d'achat du terrain - Contrat d'entreprise ou factures définitives des entreprises - L'autorisation de construction définitive avec l'indication des voies de recours <p><u>Rénovation / Transformation</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Factures définitives des entreprises ou contrat d'entreprise 	<p><u>Dans tous les cas</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Extrait actuel du registre foncier - Attestation de domicile <p><u>Achat</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrat d'achat - Contrat de prêt et contrat de nantissement <p><u>Pour l'acquisition de parts sociales</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Attestation du maître d'ouvrage - Règlement de la coopérative de construction et d'habitation <p><u>Construction</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrat d'achat du terrain - Contrat d'entreprise ou factures définitives - L'autorisation de construction définitive avec l'indication des voies de recours - Contrat de prêt et contrat de nantissement <p><u>Remboursement Prêt hypothécaire</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrat de prêt et contrat de nantissement - Décompte de remboursement <p><u>Rénovation / Transformation</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Factures définitives des entreprises ou contrat d'entreprise